MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBSZARU GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ WSI NIEWODNICA KORYCKA „PÓŁNOC” W REJONIE ULIC TRAKT NAPOLEOŃSKI I KOŚCIUSZKI

SKALA 1:1000

0m 50m 100m

WYRYS ZE „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA” UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XVIII/89/2000 RADY GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA” Z DNIA 4 LUTEGO 2000R., ZMIENIONEGO UCHWAŁAMI RADY GMINY TUROŚŃ KOŚCIELNA NR XXV/189/2009 Z DNIA 4 LIPCA 2009 R. I NR XXXIV/267/2018 Z DNIA 27 KWIETNIA 2018 R.

LEGENDA

OZNACZENIA GRAFICZNE:

- oznaczenie graficzne granicy planu
- rzeczywista granica obszaru objętego planem
- granice gminy
- linie rozgraniczające, tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy budynków mieszkalnych wielkokondygnacyjnych 40 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej nr 678
- nieprzekraczalne linie zabudowy budynków mieszkalnych jednokondygnacyjnych 30 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej nr 678
- strefa ochronna od cmentarza 50 m
- strefa ochronna od cmentarza 150 m
- zespoły zieleni wysokiej

ZABYTKI:

- 1 – stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków wraz z numerem

PRZEZNACZENIE:

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
U	tereny zabudowy usługowej
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZL	tereny lasów
KD-G	tereny dróg publicznych - główne
KD-Z	tereny dróg publicznych - zbiorcze
KD-D	tereny dróg publicznych - dojazdowe
KDW	tereny dróg wewnętrznych
KX	teren parkingu

INFRASTRUKTURA:

- projektowana kanalizacja sanitarna grawitacyjna
- projektowana kanalizacja deszczowa
- projektowana sieć wodociągowa
- projektowana sieć gazowa
- projektowane kablowe linie elektroenergetyczne nn
- istniejąca linia elektroenergetyczna SN 15kV napowietrzna/kablowa
- linia elektroenergetyczna SN 15kV do likwidacji
- pas technologiczny linii SN15kV
- pas technologiczny kanału sanitarnego
- projektowane kablowe linie elektroenergetyczne SN 15kV
- projektowana stacja transformatorowa kontenerowa SN/nn
- istniejąca stacja transformatorowa SN/nn
- projektowane syreny alarmowa
- projektowane awaryjne ujęcie wody

ELEMENTY INFORMACYJNE:

- proponowane poszerzenia działek
- ciągi piesze

SKALA 1:25000

0km 1km 2km

OZNACZENIA

GRANICE

- GRANICA GMINY
- GRANICA PLANU MIEJSCOWEGO

Wyznaczone obszary do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Turośń Kościelna z przeznaczeniem pod:

- zp/l zabudowę jednorodzinną z dopuszczeniem letniskowej

OCHRONA I RACJONALNE UŻYTKOWANIE LASÓW

- LASY

TERENY ZAINWESTOWANIA

- ZABUDOWA JEDNORODZINNA
- USŁUGI

KOMUNIKACJA

ISTN.	MODERN.	PROJ.	
			DROGI WOJEWÓDZKIE
			DROGI POWIATOWE
			DROGI GMINNE
555/001			NUMER DROGI

ABC

A B C